

Umowa najmu urządzenia

zawarta w dniu w Białymstoku pomiędzy:

1. AW-NARZĘDZIA Walenty Androsiuk spółka komandytowa z siedzibą w Białymstoku, ul. Magazynowa 4, 15-399 Białystok, KRS 0000694756, NIP 5423282913, REGON: 368255960, e-mail do kontaktu: wypozyczalnia@aw-narzedzia.com.pl, w imieniu której działa upoważniony pracownik, zwana dalej „Wynajmującym”

a

2.
(nazwa firmy/imię i nazwisko)

.....
(NIP/PESEL najemcy)

.....
(adres)

działający osobiście/przez pełnomocnika w osobie

.....
(PESEL pełnomocnika najemcy/adres zamieszkania pełnomocnika najemcy)

.....
(numer dowodu osobistego najemcy/pełnomocnika najemcy)

.....
(numer telefonu)

zwany dalej „Najemcą”

§ 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy urządzenie podane poniżej (Przedmiot najmu) do używania zgodnie z jego przeznaczeniem z obowiązkiem zwrotu w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie:

Lp	nazwa wynajętego urządzenia/marka/model	data wydania	data zwrotu	kaucja	czynsz najmu - stawka za dobę (brutto)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

2. Miejsce użytkowania Przedmiotu najmu:

--

§ 2

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z instrukcją obsługi Przedmiotu najmu udostępnioną przy wypożyczaniu do wglądu oraz wysłuchał ustnego instruktażu w zakresie jego obsługi i bezpiecznego używania.
2. Najemca potwierdza otrzymanie sprawnego Przedmiotu najmu będącego dobrym stanie technicznym, przydatnego do umówionego użytku, bez żadnych wad.
3. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz najmu w wysokości stanowiącej iloczyn liczby dni najmu i stawki za dobę najmu.
4. Na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wobec Najemcy, powstałych w związku z realizacją umowy, Najemca wpłaca Wynajmującemu kaucję w wysokości określonej w §1 ust. 1 umowy. W przypadku zwrotu przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym i ustalonym terminie, kaucja może zostać zaliczona na poczet czynszu najmu. Kaucja nie podlega waloryzacji lub oprocentowaniu.
5. Najemca zobowiązuje się zwrócić Przedmiot najmu na swój koszt do miejsca jego pobrania od Wynajmującego w ustalonej dacie zwrotu, nie później niż do godziny 16:00 danego dnia, w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie. Zwrot zostanie potwierdzony protokołem, w którym zostanie określony stan techniczny Przedmiotu najmu. W przypadku stwierdzenia w protokole nieprawidłowości Przedmiotu najmu udzielona przez Najemcę kaucja zostaje zatrzymana do czasu weryfikacji protokołu zwrotu.
6. W przypadku braku zwrotu Przedmiotu najmu w ustalonej dacie, Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu karę umowną w wysokości dwukrotnej stawki czynszu najmu za każdy dzień opóźnienia w zwrocie. Nie wyklucza to prawa Wynajmującego odebrania Przedmiotu najmu bezpośrednio z miejsca jego używania oraz podjęcia wszelkich kroków prawnych zmierzających do odzyskania Przedmiotu najmu.
7. Do obowiązków Najemcy należy w szczególności:
 - a) używanie Przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
 - b) na własny koszt i ryzyko zabezpieczenie Przedmiotu najmu przed uszkodzeniem, utratą, kradzieżą oraz zniszczeniem, gdzie Najemca nie ma prawa dokonywania żadnych samodzielnych napraw lub innych ingerencji w Przedmiot najmu wykraczających ponad normalną eksploatację,
 - c) niezwłoczne informowanie Wynajmującego o zaistniałych awariach, uszkodzeniu lub utracie Przedmiotu najmu.
8. Najemca nie może dokonywać czynności prawnych i faktycznych, które prowadziłyby do korzystania z Przedmiotu najmu przez osoby trzecie, w szczególności: użyczać lub oddawać w podnajem, cedować praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
9. Od chwili odbioru Przedmiotu najmu od Wynajmującego do dnia jego prawidłowego i kompletnego zwrotu Najemca ponosi na zasadzie ryzyka odpowiedzialność za jego zaginięcie, uszkodzenie, kradzież lub przypadkową utratę. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkodę wynikającą z nieprawidłowej eksploatacji Przedmiotu najmu.
10. W przypadku zaginięcia, utraty lub zniszczenia Przedmiotu najmu, Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.

§ 3

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Regulaminu stanowiącego integralną część niniejszej umowy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory między stronami rozstrzyga Sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.
3. Oświadczenia woli stron związane z wykonywaniem postanowień Umowy, o ile nie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, uważa się za skutecznie doręczone drugiej stronie w wypadku nadania listem poleconym na adres stacjonarny lub w wypadku nadania drogą elektroniczną na adres mailowy wskazany Umowie, chyba że Strona poinformowała drugą na piśmie pod rygorem nieważności o zmianie tych adresów.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

Podpisy Stron:

Wynajmujący

Najemca